




PROGRAMME DE FORMATION


Monter et financer une opération immobilière

(référence E28-CV)


Objectifs

- Identifier les séquences d montage d'une opération immobilière  , le rôle de chacun des acteurs et la finalité de leur intervention
- Acquérir les connaissances techniques, financières et juridiques nécessaires pour comprendre le montage d'une opération immobilière

Public


- Promoteur immobilier, responsable de programme, assistante de programme, chargés d'opération, aménageur, maître d'ouvrage public/privé, partenaires de l'acte à bâtir 

Prérequis

- Etre sensibilisé au montage d'une opération immobilière 

Méthodes et support


La classe virtuelle permet de recréer, à distance, une salle de classe réelle. Concrètement, chaque participant se connecte à une plateforme en ligne à l'aide d'un lien de connexion qui lui est préalablement transmis. Il rejoint alors, en ligne, le formateur et les autres participants. Le déroulement de la classe virtuelle alterne présentation théorique et activités pédagogiques interactives (sondages, quiz, mur participatif ...). Chacun a la possibilité d'échanger, de partager et de poser des questions.

Un support de cours est mis à disposition des participants. 

Durée

0,50 jour(s)
4:00 heures

Informations complémentaires

 Intervenant : ex promoteur immobilier
Durée totale de la formation : 4h00 (2 x 2 heures)

www.scet-formation.fr

SCET - 52, rue Jacques Hillairet 75612 PARIS cedex 12
SA au capital de 26 608 000€ RCS Paris 562 000 349 SIRET 562 000 349 02188
SCET Formation - Tél. : + 33 (0) 1 53 44 06 14 ou 06 42 – courriel : formation@scet.fr

Activité enregistrée sous le n° 11754199575 auprès du préfet de la région Ile-de-France - Cet enregistrement ne vaut pas agrément de l'Etat



Horaires de programmation de la classe virtuelle : 15h00 à 17h00

A noter: Afin de participer pleinement à la session, nous vous conseillons de vous isoler dans un bureau et vous recommandons d'utiliser un ordinateur équipé d'une webcam et de vous munir d'un téléphone.

Organisation :

- Contact : edith.haddad@scet.fr ; tél : 01 53 44 06 14

- Formation à distance

Suivi et évaluation :


Évaluation des résultats (évaluation de l'acquisition des connaissances par le stagiaire) par un questionnaire en ligne (via prestataire)

Accessibilité aux personnes handicapées : SCET Formation est particulièrement sensible à l'accessibilité de ses formations à tous et à l'intégration des personnes en situation de Handicap. Contactez-nous afin d'étudier les alternatives possibles.

Pour tout renseignement complémentaire : formation@scet.fr



Contenu

-  Le montage d'opération immobilière : mes différentes séquences
- Critères habituels de financement d'une opération
- Les outils de gestion
- Séquencement général d'une opération de montage : foncier, financier, technique, commercial, juridique
- Etude de cas : analyse de chaque poste du bilan d'une opération, démonstration du tableau dynamique budgétaire