

PROGRAMME DE FORMATION

Pratiquer l'analyse en coût global pour les opérations de construction et d'aménagement

(référence F22-23)



Objectifs

- Connaître la notion de coût global, son impact sur les finances d'une collectivité
- Appréhender la notion de durée de vie d'un matériau
- Identifier les paramètres permettant de réduire le coût global d'une opération
- Bâtir des indicateurs d'analyse en coût global



Public

Responsable d'opération, chargé d'opération, assistante d'opération connaissant le déroulement d'opération d'aménagement et/ou de construction



Prérequis

Aucun prérequis spécifique



Méthodes et support

Exposé illustré d'exemples concrets

Cas pratiques

Questionnements et partages de bonnes pratiques

Echanges entre pairs

Un support sera transmis sous format numérique uniquement à chaque participant



Durée et dates

1,00 jour(s)

7:00 heures



Informations complémentaires

Intervenant : Formation animée par un consultant formateur Ingénieur Conseil

**Organisation :**

Contact : halima.houari@scet.fr - 06 07 02 79 28

Formation présentielle dans une salle équipée (vidéo projecteur, paperboard) chez le client ou via un prestataire ERP (Etablissement recevant du Public)

Horaires de la formation (à titre indicatif) : 9h/12h30 - 14h/17h30

Modalités, délai d'accès :

Pour les formations en inter-entreprises, la prestation est mise en œuvre après validation du bulletin d'inscription à la date de la session choisie par le bénéficiaire, dans le respect du nombre minimum de participants.

Modalités d'évaluation :

Questionnaire préalable de positionnement et d'auto-évaluation

Tour de table

Cas pratique

Évaluation de l'acquisition des connaissances par le stagiaire via un questionnaire en ligne

Accessibilité :

SCET Formation mène une politique d'égalité des chances afin de permettre à toutes les personnes d'accéder à ses formations et de développer leur potentiel.

Si vous êtes en situation de handicap, temporaire ou permanent, notre référente handicap est à votre écoute pour prendre en compte vos besoins et vous accompagner dans la mise en œuvre d'aménagements adaptés.

Pour la contacter en toute confidentialité : referent-handicap-scetformation@scet.fr

Mise à jour : 20/02/2023

Pour tout renseignement complémentaire : formation@scet.fr



Contenu

La notion de coût global :

- Définition
- Enjeux
- Principes
- La durée d'analyse
- Impact financier d'un investissement sur le budget

Maintenir et remplacer les matériaux en place :

- Estimer la durée de vie d'un matériau
- Comparatif entre différents matériaux
- La méthode du retour d'expérience
- Les données issues des bases comptables et de la littérature
- Quelles informations dans les fiches techniques
- Estimer les coûts de remplacement

Sécuriser et optimiser les recettes de cession d'une opération d'aménagement :

- Commercialisation
- Temporalité
- Conditions de cession
- Réduire les prix de vente

Entretenir et exploiter un bâtiment ou un aménagement :

- Base de la maintenance immobilière : principes, objectifs, obligations réglementaires
- Le plan d'entretien/maintenance
- Les couts d'entretien des équipements
- Les fluides, coûts, estimation prévisionnelle

Construire une étude en cout global :

- Les couts travaux
- Les couts exploitation/maintenance
- Les couts de démolition
- Les indicateurs
- Bâtir des scénarios et optimiser le cout global